„Architektur bleibt!“
Tag der Architektur 2018

Bundesland: Berlin

Projekt: Frizz23

Architekt: Deadline Architects (Britta Jürgens / Matthew S Griffin)

Bauherr: Forum Berufsbildung e.V. und FrizzZwanzig GbR und Miniloft Kreuzberg GbR

Fertigstellung: 2018

Kontakt: post@deadline.de / +49 30 28599934

Foto: Matthew Griffin

Frizz23 ist eine Baugemeinschaft für kulturelles Gewerbe. Das Baugruppenmodell wurde hier erstmalig für einen Gewerbeneubau angewandt. In dieser kleinteiligen Mischung aus Kunst, Kreativwirtschaft, Bildung, Gastronomie, Einzelhandel und Wohnen gibt es Werkstattläden für Fahrräder und Upcycling Taschen, Seminarräume für berufliche Weiterbildung, Wohn-Ateliers für Künstler, Studios für Schriftsteller, Szenografen, Musiker, Comic Zeichner und Co-Worker, Büros für Architekten, Online Dienstleister, Kommunikationsagenturen, Minilofts als Gastunterkünfte, ein Minicafé, ein Restaurant, eine Projekthalle und eine kleine Gemeinschaftsgalerie. Die Einheiten sind, den Bedürfnissen und Möglichkeiten der Nutzer entsprechend, alle individuell geplant, zwischen 28 - 280 m2. Alle Projektbeteiligten sind Nutzer und Investoren zugleich. Partizipation fand bei diesem Projekt auf fünf verschiedenen Ebenen statt, entsprechend dem Leitprinzip der Architekten 'Erst der Dialog, dann das Design'.